

WA. 7351-89/2009

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 118/2009

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane (tj. Dz. U. Nr 207 z 2003 r. poz. 2016 z póź. zm) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz.1071, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 27.04.2009r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

nawierzchni dróg, sieci kanalizacji sanitarnej tłoczno-grawitacyjnej z przyłączami, sieci kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej z przyłączami według załączonego projektu:

- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci kanalizacji deszczowej w ulicach: Nadstawna, Stodolna, Pawelki, Księży Pijarów, Królowej Katarzyny Jagiellonki, Królowej Marysienki, Jakuba Wagi, Wołodajowskiego, J. Pioli, Falkowskiego w Szczuczynie na działkach o nr 217, 229, 230/1, 230/2, 230/3 w obrębie ew Świdry Awissa oraz działkach o nr 391/2, 397/2, 407/5, 416/4, 416/14 (dawniej 416/7 po podziale), 436/1, 437/3, 457, 1056, 1071, 1132, 1150, 1153, 1163/54, 1164, 1195, 1196, 1197, 1278, 1279, 1431/4, 1432/1, 1433, 1434, 1435, 1536, 416/12 (przed podziałem 416/2) w obrębie ew. Szczuczyn.

- Budowa nawierzchni ulic: Nadstawna, Stodolna, Pawelki, Osiedla Pawelki, Księży Pijarów, Królowej Katarzyny Jagiellonki, Jakuba Wagi, Wołodajowskiego, J. Pioli, Falkowskiego w Szczuczynie, drogi do wsi Świdry Awissa oraz części ulic Królowej Marysienki i drogi do wysypiska odpadów komunalnych na działkach o nr geodezyjnych 229, 230/1, 230/2, 230/3 w obrębie ew. Świdry Awissa, oraz działkach nr 407/5, 416/4, 416/7, 436/1, 437/3, 457, 1056, 1071, 1132, 1150, 1153, 1163/54, 1164, 1195, 1196, 1197, 1278, 1279, 1431/4, 1432/1, 1433, 1434, 1435, 1536, 416/12 (przed podziałem 416/2) w obrębie ew. Szczuczyn

- Przebudowa kolidujących z inwestycją odcinków sieci wodociągowej i przyłączy w ul. Falkowskiego na działkach o nr 416/4, 416/7, 457, 1278, 1431/4, 1432/1, 1536 w obrębie ew. Szczuczyn

Gminie i Miastu Szczuczyn

Plac 1000-lecia 23 19-230 Szczuczyn

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

Autorzy projektu: mgr inż. Krzysztof Zwonicki, uprawnienia budowlane Nr UAN. 7342-30/93 wpisany na listę Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów pod nr PDL/IS/1773/01, mgr inż. Adam Łazarski, uprawnienia budowlane Nr UAN. 7342-38/92 wpisany na listę Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów pod nr PDL/BD/1800/01, mgr inż. Ryszard Waldemar Piórkowski, uprawnienia budowlane Nr 223/84/WBPP wpisany na listę Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów pod nr PDL/IE/1140/01.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy

-Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych : projektowany remont realizować zgodnie z opracowanym projektem budowlanym, przepisami BHP obowiązującymi przy prowadzeniu robót budowlanych i Polskimi Normami obowiązującymi w budownictwie.
 2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych²
 3. Terminy rozbiórki :
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania²
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych²
 4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: należy ustanowić kierownika budowy odpowiedniej specjalności , oraz inspektora nadzoru inwestorskiego, stosownie do wymogu §2.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. W sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego/ Dz.U.z 2001r Nr138 poz 1554/
 5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
 - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie~~²
 6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub na rozbiieranym obiekcie~~, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. ²
- Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:
- 1) działka nr 217, 229, 230/1, 230/2, 230/3, 391/2, 397/2, 407/5, 416/4, 416/14 (dawniej 416/7 po podziale), 436/1, 437/3, 457, 1056, 1071, 1132, 1150, 1153, 1163/54, 1164, 1195, 1196, 1197, 1278, 1279, 1431/4, 1432/1, 1433, 1434, 1435, 1536, 416/12 (przed podziałem 416/2), 416/7, w obrębie ew. Szczuczyn

UZASADNIENIE

W dniu 20.06.2007r. inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę nawierzchni dróg, sieci kanalizacji sanitarnej tłoczno-grawitacyjnej z przyłączami, sieci kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej z przyłączami według załączonego projektu:

- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci kanalizacji deszczowej w ulicach: Nadstawna, Stodolna, Pawełki, Księży Pijarów, Królowej Katarzyny Jagiellonki, Królowej Marysienki, Jakuba Wagi, Wołodyjowskiego, J. Pioli, Falkowskiego w Szczuczynie na działkach o nr 217, 229, 230/1, 230/2, 230/3 w obrębie ew Świdry Awissa oraz działkach o nr 391/2, 397/2, 407/5, 416/4, 416/14 (dawniej 416/7 po podziale), 436/1, 437/3, 457, 1056, 1071, 1132, 1150, 1153, 1163/54, 1164, 1195, 1196, 1197, 1278, 1279, 1431/4, 1432/1, 1433, 1434, 1435, 1536, 416/12 (przed podziałem 416/2) w obrębie ew. Szczuczyn.

- Budowa nawierzchni ulic: Nadstawna, Stodolna, Pawełki, Osiedla Pawełki, Księży Pijarów, Królowej Katarzyny Jagiellonki, Jakuba Wagi, Wołodyjowskiego, J. Pioli, Falkowskiego w Szczuczynie, drogi do wsi Świdry Awissa oraz części ulic Królowej Marysienki i drogi do wysypiska odpadów komunalnych na działkach o nr geodezyjnych 229, 230/1, 230/2, 230/3 w obrębie ew. Świdry Awissa, oraz działkach nr 407/5, 416/4, 416/7, 436/1, 437/3, 457, 1056, 1071, 1132, 1150, 1153, 1163/54, 1164, 1195, 1196, 1197, 1278, 1279, 1431/4, 1432/1, 1433, 1434, 1435, 1536, 416/12 (przed podziałem 416/2) w obrębie ew. Szczuczyn

- Przebudowa kolidujących z inwestycją odcinków sieci wodociągowej i przyłączy w ul. Falkowskiego na działkach o nr 416/4, 416/7, 457, 1278, 1431/4, 1432/1, 1536 w obrębie ew.

Szczuczyn załączając wymagane przepisami dokumenty: 4 egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr SGR.7331.LCP-2/07/08 z dnia 11.02.2008r. Burmistrza Szczuczyna, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia Nr SGR.UŚ.7627-11/07/08 z dnia 28.04.2008r. Burmistrza Szczuczyna.

Załączony do wniosku projekt budowlany został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, projektant złożył oświadczenie zgodnie z art.20 ust.4 ustawy budowlanej. Dnia 25.05 2009r. podano do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji na budowę nawierzchni dróg, sieci kanalizacji sanitarnej tłoczno-grawitacyjnej z przyłączami, sieci kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej z przyłączami według załączonego projektu na okres 14 dni. Obwieszczenie zostało wywieszona na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta Szczuczyn, Starostwie Powiatowym w Grajewie i umieszczone na stronie internetowej BIP Urzędu.. W sprawie planowanego przedsięwzięcia nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Reasumując powyższe orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Grajewskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

.....
(pieczęć okrągła)

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Zwolnione z opłaty skarbowej na podst. art. 7 pkt 2,3 Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r (Dz. U. nr 225 poz 1635)

Załączniki:

1. Projekt budowlany 2 kpl.. – Inwestor
2. Projekt budowlany 1 kpl. - PINB Grajewo

Otrzymują:

1. Gmina i Miasto Szczuczyn ul. Plac1000-lecia 23 19-230 Szczuczyn
2. Burmistrz Szczuczyna ul. Plac1000-lecia 23 19-230 Szczuczyn
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego 19-200 Grajewo, ul. Kolejowa 19
4. A/a

STAROSTWO POWIATOWE
19-200 Grajewo, ul. Strażacka 6B
REGON 450875113
50572113

Decyzja niniejsza jako niezaskarżona

w terminie 14 dni od daty doręczenia

stała się ostateczna dnia 15.04.2009

Grajewo, dnia 15.04.2009

Z up. Starosty

Mariusz Mikielski
INSPEKTOR

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy –Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego-oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy –Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt 2 ustawy-Prawo budowlane,
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydane go przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy-Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli. ²

¹ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba -skreślić

² Niepotrzebne skreślić